

**Lähtettäjä:**

Helsingin Seudun Lintutieteellinen Yhdistys Tringa ry  
Suojelusihteeri Hanna-Maija Kehvola  
Annankatu 29 A 16 00100 Helsinki  
[suojelusihteeri@tringa.fi](mailto:suojelusihteeri@tringa.fi)

**Vastaanottaja:**

Kirkkonummen kunta  
Yhdyskuntatekniikan lautakunta

**Lausunto Suvimäen ja Majvikin asemakaavan valmisteluaineistosta**

*Lausunnon jättää Helsingin Seudun Lintutieteellinen Yhdistys — Helsingforstraktens Ornitologiska Förening Tringa r.y. (rek.nro 116.353). Yhdistyksen tarkoituksena on edistää ja kehittää lintuharrastusta ja lintujen- ja luonnonsuojelua sekä toimia alueensa lintuharrastajien ja tutkijoiden yhdyssiteenä. Yhdistyksen toiminta-alue on Helsinki ja sen ympäristö (entinen Uudenmaan maakunta sekä Sipoo entisellä Itä-Uudellamaalla).*

Yhdistyksemme on tutustunut Suvimäen ja Majvikin asemakaavaluonnokseen, joka mahdollistaa noin 1500 asukkaan asuinalueen rakentamisen Espoonlahden tuntumaan. Kerrostalovaltainen rakentaminen vaihettuu pientalovaltaiseksi Espoonlahtea ja kongressihotelli Majvikia kohden rantavyöhykkeen jäädessä pääosin virkistyskäyttöön.

Kuten olemme tuoneet esille osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta antamassamme mielipiteessä, kaavakohde rajoittuu linnustollisesti arvokkaaseen Espoonlahteen, jossa pesii ja levähtää huomattava määrä vesi- ja kosteikkolintuja. Alue kuuluu maakunnallisesti tärkeisiin MAALI-lintualueisiin (Ellermaa 2010) ja Natura-verkostoon ja se on myös osa valtakunnallista lintuvesiensuojeluohjelmaa.

On hyvä, että rantaan osoitettu virkistysreitti on linjattu pääosin kauemmas rantaviivasta, jolloin Espoonlahden linnustoon kohdistuvien haittavaikutuksien voidaan olettaa lieventyvän. Kaavaratkaisun tulee varmistaa rantavyöhykkeen säilyminen luonnontilaisena ja puustoltaan monikerroksisena, jolloin se ehkäisee paremmin virkistyskäytöstä aiheutuvia häiriöitä. Haluamme edelleen muistuttaa, että lahden linnustoon on vuosien saatossa kohdistunut haittavaikutuksia mm. rantojen rakentamisen ja veneilyn lisääntymisen myötä. Tämä korostaa tarvetta huomioida Espoonlahden merkittävä lintuvesistö asianmukaisesti alueen suunnittelussa. Katsomme, että maakunnallisesti tärkeä lintualue tulisi osoittaa kaavassa luo-kaavamerkinnällä. Myös LS-alueen kaavamääräystä tulisi täsmentää siten, että se velvoittaisi paremmin ehkäisemään luontoarvoihin kohdistuvia haittoja.

Katsomme, että kaavan vaikutusarviointia tulee täsmentää linnustovaikutusten osalta. Haluamme huomauttaa, että vaikutuksia olisi tärkeää tarkastella ensin yleiskaavatason mittakaavassa. Samanaikaisesti valmisteilla olevan Masalan osayleiskaavan ja siihen liittyvien vaikutusten arviointien tulisivat valmistua ennen kyseistä asemakaavaa. Lisäksi pyydämme, että luontoselvitykset ja muut tausta-aineistot saatetaan kaikkien osallisten nähtäväksi kaavahankkeen verkkosivuille.

**Helsingissä 6. päivänä lokakuuta 2017**

Helsingin Seudun Lintutieteellinen Yhdistys —  
Helsingforstraktens Ornitologiska Förening Tringa ry

Jukka Hintikka  
Puheenjohtaja

Lähteet: Ellermaa, M. 2010. Maakunnallisesti tärkeät lintualueet ja niiden tunnistaminen Uudellamaalla. Tringa 37. - 38.: 140–174